

Дом престарелых в Сент-Хеленс



Англия

Дом престарелых в Сент-Хеленс. Гарантированный доход 8% на 10 лет, гарантированный buyback через 3-10 лет. Отличная возможность для инвестиций в недвижимость Англии = гарантированный доход 8% годовых + освобождение от уплаты НДС + уникальная стратегия выхода из инвестиции. Чистая доходность до 10,5%. Доход на вложенный депозит с первого дня.



Отличная возможность для инвестиций – дом престарелых в Великобритании :

- освобождение от уплаты НДС, который в Англии составляет 20%
- гарантированный рентный доход 8% на 10 лет
- все платежи покупателей застрахованы одной из ведущих страховых компаний Великобритании
- Чистая доходность на инвестиции от 7,6% до 10,5%
- Доход на вложенный депозит 32.500 фунтов (50%) с первого дня

Дом престарелых в Сент-Хеленс

- состоит из 66 номеров
- зоны отдыха на каждом этаже
- большая территория для пеших прогулок
- медицинское наблюдение
- салон красоты.
- Сдача май 2012

Схема оплаты:

- 5.000 фунтов – резервационный депозит
- 27.500 фунтов – основной депозит
- 32.500 фунтов – при сдаче объекта в эксплуатацию

Доходность от сдачи в аренду:

- Дом престарелых будет находиться под управлением крупной сети
- Гарантированная доходность 8% на 10 лет
- Стратегия выхода из инвестиции (Exit Strategy):
Застройщик гарантирует выкупить номер через 3-10 лет (с момента ввода дома престарелых в эксплуатацию) по цене 75.000 фунтов
- Доход на вложенный депозит 32.500 фунтов (50%) с первого дня

* Уникальная стратегия выхода из инвестиции прогнозируемая, гарантированная доходность 8% на 10 лет

* Доходность на вложенный депозит с первого дня

* Все платежи инвестора застрахованы одной из ведущих страховых компаний Великобритании

65 000€



Международная компания
по продаже зарубежной
недвижимости

Москва, Садовническая ул., 57 стр.1
+7 (495) 220 28 27
www.gordonrock.ru
info@gordonrock.ru